



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.03.2026.

Nr.128

Par grozījumiem Cēsu novada domes

2026.gada 12.februāra lēmumā Nr. 40 "Par privātā partnera piesaistes procesa uzsākšanu SIA "Līgatnes komunālserviss" attīstībai un konkursa nolikuma sagatavošanu"

Ziņo L.Medne, pašvaldības izpilddirektore

Cēsu novada dome 2026.gada 12.februārī pieņēma lēmumu Nr. 40 "Par privātā partnera piesaistes procesa uzsākšanu SIA "Līgatnes komunālserviss" attīstībai un konkursa nolikuma sagatavošanu" (turpmāk – lēmums), ar kuru cita starpā nolēma uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektorei, nepieciešamības gadījumā piesaistot ārējos speciālistus dokumentu izstrādei un procesa norisei, nodrošināt visas nepieciešamās dokumentācijas (tai skaitā konkursa vai izsoles nolikuma, pamatkapitāla palielināšanas noteikumu projekta, statūtu projekta, dalībnieku līguma projekta u.c.), sagatavošanu un iesniegšanu apstiprināšanai domē līdz 2026. gada 31.martam.

Ņemot vērā, ka privātā partnera piesaistes process SIA "Līgatnes komunālserviss" ir stratēģiski nozīmīgs un juridiski sarežģīts un laikietilpīgs process, kura norisei un dokumentu izstrādei nepieciešamas specializētas zināšanas investoru piesaistes, darījumu strukturēšanas un komercietišību jomā, Cēsu novada pašvaldības izpilddirektore ir pieņēmusi lēmumu procesā piesaistīt ārējo speciālistu, SIA "Zvērinātu advokātu birojs "Atlācis un Partneri"", reģistrācijas Nr. 40203305965, un izsaka priekšlikumu grozīt lēmuma 3.punktā noteikto dokumentācijas sagatavošanas un iesniegšanas apstiprināšanai termiņu domē līdz 2026. gada 30.maijam, kā arī paredzēt izdevumus, kuri radīsies sakarā ar ārējā speciālista piesaisti, iekļaut SIA "Līgatnes komunālserviss" izsoles sākumcena.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Cēsu novada dome, ar 10 balsīm - par (Atis Egliņš-Eglītis, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Gabrāns, Jānis Rozenbergs, Māris Šķesteris, Mārtiņš Šteins), pret nav, 9 - atturas (Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Širante, Guntis Grosbergs, Jānis Goba, Jānis Kārkliņš, Jānis Mičulis, Jānis Plūme, Laimis Šāvējs), nolēmj:

1. Grozīt lēmuma 3.punktu un izteikt to šādā redakcijā:
- "3. Uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektorei, piesaistot ārējos speciālistus dokumentu izstrādei un procesa norisei, nodrošināt visas nepieciešamās dokumentācijas (tai skaitā konkursa vai izsoles nolikuma, pamatkapitāla palielināšanas noteikumu projekta, statūtu projekta, dalībnieku līguma projekta u.c.), sagatavošanu un iesniegšanu apstiprināšanai domē līdz 2026. gada 30.maijam, ņemot vērā šādus galvenos nosacījumus:
 - 3.1. Kritēriji pretendentu atlasei - prasības finansiālajai stabilitātei, maksātspējai un profesionālajai pieredzei siltumapgādes nozarē;
 - 3.2. Investīciju saistības - precīzi definēts minimālais investīciju apjoms infrastruktūras modernizācijai un siltuma zudumu samazināšanai;
 - 3.3. Pašvaldības interešu aizsardzība - balsstiesību sadalījums un kvoruma prasības svarīgu lēmumu pieņemšanai, kā arī stratēģiski svarīga īpašuma (katlu māju un trašu) atsavināšanas ierobežojumi.
 - 3.4. izdevumus, kuri radīsies sakarā ar ārējā speciālista piesaisti, iekļaut SIA "Līgatnes komunālserviss" izsoles sākumcena".
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU